



## **OS BENEFÍCIOS DO RENTING NAS TECNOLOGIAS DE INFORMAÇÃO.**

## ÍNDICE

<b>INTRODUÇÃO</b>	3
<b>OS BENEFÍCIOS DO RENTING</b>	4
VANTAGENS FISCAIS	4
O RENTING REDUZ CUSTOS	4
PERMITE MANTER A LIQUIDEZ E AS LINHAS DE CRÉDITO INTACTAS	4
FINANCIAMENTO A 100% SEM ENTRADA INICIAL	5
EVITA REDUZIR O CUSTO DO INVENTÁRIO NO FINAL DA VIDA ÚTIL DO EQUIPAMENTO	5
PRESTAÇÕES REGULARES COM PAGAMENTOS MAIS FÁCEIS DE PLANEAR	5
GESTÃO DO CICLO DE VIDA DO EQUIPAMENTO	6
RENOVAÇÃO AUTOMÁTICA	6
GESTÃO DE ACTIVOS	6
<b>CONCLUSÃO</b>	7
<b>A GRENKE RENTING</b>	8
VANTAGENS COMPETITIVAS	8
TAXAS DE JURO MAIS COMPETITIVAS	8

## INTRODUÇÃO

De acordo com a associação de Locação de Equipamentos - LEASEEUROPE, a locação de activos móveis gerou na Europa um volume de novos negócios superior a EUR 232b. Com um crescimento superior a 13%. Grande parte deste volume foi gerado pelos países da Europa do Norte, França e países do Benelux.

Porque é que as empresas dos países mais desenvolvidos da Europa optam por locar os seus equipamentos em vez de comprar? As empresas da Europa do Norte já perceberam que o verdadeiro valor do seu equipamento vem do seu uso, e não da sua posse.

Isto é especialmente verdadeiro para os activos de rápida depreciação como é o caso dos equipamentos e software da área das tecnologias da informação (Software, computadores e periféricos).

## OS BENEFÍCIOS DO RENTING NAS TECNOLOGIAS DE INFORMAÇÃO

### VANTAGENS FISCAIS

As prestações do renting, são 100% dedutíveis como despesas operacionais e, não está sujeito ao imposto de selo sobre os juros e abertura de crédito.

O IVA é normalmente dedutível, quando não dedutível tem um menor impacto na tesouraria, uma vez que o seu pagamento é distribuído pela duração do contrato, incluído em cada uma das rendas.

### O RENTING REDUZ CUSTOS

Uma vez que as companhias de renting planeiam revender o equipamento no final do contrato de renting, quando efectuam uma oferta ao cliente não consideram o custo de aquisição do equipamento por completo. Consequentemente, o valor actual da soma das rendas é quase sempre mais baixo do que o custo de aquisição do equipamento. As empresas que utilizam o renting em vez de comprar, normalmente realizam poupanças adicionais.

### PERMITE MANTER A LIQUIDEZ E AS LINHAS DE CRÉDITO INTACTAS

Existe uma velha regra de ouro que diz comprar recursos apreciáveis e alugar recursos depreciáveis.

Em vez de empatar capital em activos de rápida depreciação como é o caso dos computadores, impressoras, servidores, etc..., pode pagar o activo ao mesmo tempo que ganha os benefícios do seu uso. Ao pagar a despesa do renting em prestações mensais, as empresas mantêm o seu capital circulante e linhas de crédito disponíveis para as actividades que produzem lucro.

Um outro benefício financeiro é o facto do renting manter a dívida da empresa fora do balanço, melhorando desse modo os rácios financeiros da empresa.

## OS BENEFÍCIOS DO RENTING NAS TECNOLOGIAS DE INFORMAÇÃO

### FINANCIAMENTO A 100% SEM ENTRADA INICIAL

A maior parte dos métodos tradicionais de financiamento requerem um montante de entrada de alguma dimensão. Nas compras a dinheiro podem atingir valores até 50%. No renting o gestor pode adquirir o equipamento sem necessidade de efectuar qualquer tipo de entrada.

### EVITA REDUZIR O CUSTO DO INVENTÁRIO NO FINAL DA VIDA ÚTIL DO EQUIPAMENTO

O que se segue é um cenário bastante comum. Um activo T.I. está a ser depreciado em cinco anos enquanto que a sua vida útil é de apenas três. Na marca dos três anos, o desencontro cria um conflito interno de contabilidade.

Nesta situação a empresa será forçada a continuar a usar o equipamento velho colocando-o num armazém para continuar a sua depreciação, ou aceitar uma perda contabilística. Com o renting esta situação não se coloca, pois este permite à empresa fazer corresponder o tratamento contabilístico à vida útil do equipamento.

### PRESTAÇÕES REGULARES COM PAGAMENTOS MAIS FÁCEIS DE PLANEAR

As prestações mensais do renting permanecem constantes de mês para mês. Os gestores das PME preferem esta estabilidade e previsibilidade. Desta forma, adquirir equipamento novo apenas causa um pequeno incremento gradual na despesa mensal. Doutra modo a empresa teria que desembolsar desnecessariamente um elevado montante de dinheiro.

## OS BENEFÍCIOS DO RENTING NAS TECNOLOGIAS DE INFORMAÇÃO

### GESTÃO DO CICLO DE VIDA DO EQUIPAMENTO

Enquanto o Hardware se vai tornando mais barato, em simultâneo os outros custos T.I. associados à utilização do mesmo vão aumentando. Os custos de aquisição de hardware apenas representam 20 a 25% dos custos totais da utilização do equipamento. As empresas que compram o seu equipamento T.I., tipicamente focam a sua atenção apenas no custo de aquisição, perdendo de vista o custo total do ciclo de vida do equipamento. Ora, faz mais sentido considerar o ciclo de vida inteiro logo à partida e tomar as decisões em conformidade. O renting pode fornecer economias de custo consideráveis e trazer outros benefícios ao longo do caminho.

Um exemplo disto são os serviços de manutenção e assistência associados ao renting de impressoras.

### RENOVAÇÃO AUTOMÁTICA

Pesquisas efectuadas pela Gartner e pelo grupo de Robert Frances demonstram que substituir um desktop após três anos é mais eficiente ao nível de custo, do que mantê-lo por um período mais longo. Isto acontece porque as economias no custo do hardware são compensadas pelo aumento do custo de manutenção, suporte técnico e tempo de inactividade devido a falhas relacionadas com o equipamento.

Os contratos de renting com opção de actualização colocam em campo um plano automático de renovação do parque informático.

### GESTÃO DE ACTIVOS

Controlar os activos de uma empresa é uma tarefa difícil mas importante. A maior das empresas de renting oferece algum tipo de ferramentas de controlo de activos, retirando um pouco o peso dos ombros do gestor. A gestão de activos, fornecida como um serviço gratuito proporciona uma redução de custos e controlo consideráveis.

## CONCLUSÃO

O investimento é uma obrigação para as empresas que desejam continuar competitivas e permanecer na vanguarda da tecnologia. O desenvolvimento rápido, particularmente na área das T.I. faz disto uma questão essencial. As empresas cada vez mais evitam efectuar esforços financeiros desnecessários que condicionam a sua liquidez. O renting permite prestações baixas com condições simples e menos impostos. As prestações pagas podem ser deduzidas fiscalmente na íntegra. A liquidez e independência financeira da empresa é mantida, o capital próprio permanece intacto e as linhas de crédito com o banco são preservadas. A utilização do renting como uma ferramenta financeira, permite ao gestor efectuar investimentos a um nível substancialmente mais elevado, assegurando dessa forma uma vantagem competitiva para a sua empresa. O planeamento dos pagamentos é mais fácil com prestações constantes durante um período fixo.

Muitas empresas de renting incluem uma opção de upgrade nos seus contratos. Isto permite às PME trocar durante o período de contrato algum do seu equipamento por produtos mais recentes e modernos. As prestações permanecem as mesmas. A imagem da empresa é mantida.

## A GRENKE RENTING

A Grenke Renting, é um dos maiores especialistas de financiamento na área das T.I., independente dos bancos e não vinculado a qualquer fabricante.

Está presente em mais de 45 localizações em 17 países europeus. Tem como parceiros de negócios mais de 12.000 revendedores.

### VANTAGENS COMPETITIVAS

Um dos grandes factores de diferenciação da Grenke Renting é a capacidade de efectuar uma oferta de renting vinculativa em menos de 20 minutos. Para tal, disponibiliza aos seus parceiros um software gratuito - GFSWEB, onde os parceiros podem submeter pedidos de renting on-line 24 horas por dia.

Financia aquisições de equipamento a partir de apenas 500 Euros + IVA.

### TAXAS DE JURO MAIS COMPETITIVAS

A agência de rating Standard & Poor's emitiu uma classificação de **A-2** para a dívida de curto prazo e **BBB+** para a dívida de longo prazo. O que coloca a Grenke Renting no mesmo círculo de empresa bem conhecidas como a DaimlerChrysler, Deutsche Telekom, Bertelsmann.

O rating do S&P dá acesso directo, com juros mais baixos, ao mercado de capitais sem necessidade das garantias colaterais correspondentes. Estes benefícios são transferidos directamente para os clientes na forma de taxas de juro mais baixas.

## **GRENKE RENTING, S.A.**

Edifício Central Office  
Avenida D. João II,  
Lote 1.17.03 - 4ªA  
1998-026 Lisboa  
Tel.: +351 21 893 41 40  
Fax. +351 21 893 41 60  
service@grenke.pt  
[www.grenke.pt](http://www.grenke.pt)

Edifício Burgo  
Avenida da Boavista,  
nº 1837 - Sala 7.4  
4100-133 Porto  
Tel.: +351 22 607 02 20  
Fax. +351 22 607 02 49  
service@grenke.pt  
[www.grenke.pt](http://www.grenke.pt)

Edifício Portas do Sol  
Av. Adelino Amaro da Costa,  
Lote 4 - Escr.S.02.  
2415-267 Leiria  
Tel.: +351 24 484 59 20  
Fax. +351 24 484 59 70  
service@grenke.pt  
[www.grenke.pt](http://www.grenke.pt)